07/09/2021

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E SUHAREKËS
REPUBLIKA KOSOVA - OPŠTINA SUVA REKA
REPUBLIC OF KOSOVA - THE MUNICIPALITY OF SUHAREKA

MARRË NË DORËZIM - PRIMLJENO - RECEIVED

Nësia org. Org. Jedinica Org. Unit	Numri Broj Number	Shtojca Prilog Appendix	Vlera Vrednost Value
G1	351	55962	8

KONTRATË

Numri i kontratës:[1]: **624-21-4639-5-2-1/C678**

KOMUNA SUHAREKË, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

N.P.T. "Bamirs", L. Bajraktari, SUHAREKË,*me numër unik identifikues 810633398* (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për pune e shënuara me poshtë:

Ndërtimi i shetitorës Lagja e bajraktarëve Suharekë me numër identifikues: **624-21-4639-5-2-1 &624-021-111-521**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ndërtimi i shetitorës Lagja e bajraktarëve Suharekë**

No.	Lot
1	**Ndërtimi i shetitorës Lagja e bajraktarëve Suharekë**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **63 998,00 €**; Gjashtëdhjetë e tre mij e nëntë qind e nëntëdhjetë e tetë Euro.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

2.4 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesën në euro, sipas faturave te dorëzuara së bashku me situacionin dhe raportin e nënshkruar nga menaxheri i kontratës, në llogarinë bankare të OE.

2.5 Pagesa e fundit në vlerë jo më pak se 10 % e vlerës së kontratë do të bëhet me raportin e pranimit të punëve nga Menaxheri i Kontrates.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

---

[1] Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës se vendit)

[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj "ose"vendosë "do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën [2] në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Afrim BYTYQI
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	27.09.2021
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	GËZIM BAJRAKTARI
Pozita:	MENAXHER
Nënshkrimi:	
Data:	27.09.2021
Vula:	

[2] Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: **624-21-4639-5-2-1/C678**

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		***Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK***
Përshkrimi i nenit	***Neni. Nr.***	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është **6,400.00 EURO me validitet deri më 27.11.2021**
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 te KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit te kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: **50.000** euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar e personave të tjerë:**50.000** euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda *3* ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është *3* ditë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë **07.09.2021**
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë ***27.10.2021***

Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë **0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës** për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është **10%** e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	**Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit.**
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit është: **Menaxheri i caktuar me vendim te ZKA**
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: **nuk ka pagese paraprake**
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: **10% i vlerës se kontratës (me sigurim ekzekutimi).**
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë *2* ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	**Periudha garantuese e defekteve është: Periudha garantuese e defekteve është 365 ditë pas pranimit të punëve nga ana e Menaxherit dhe mbikqyresit të drejtëpërdrejt të menaxherit.**
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është **përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve te likuiduara.**
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	**ZP Komuna Suhareke ose Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik – Divizioni i rregullave**
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet **Gjykatën Themelore-Prishtinë në** pajtim me ligjin në Kosovë.

Paramasa e punimeve për krijimin e Shtegut te ecjes - Suharekë

Nr.	Përshkrimi i Pozicionëve	Njesia	Sasia	Çmimi për Njesi	Çmimi total me TVSH	
1	PUNIMET PËRGATITORE					
1.1	Përgatitja dhe rregullimi i vendpunishtes për punë, si dhe largimi i objekteve të cilat gjenden në ne lokacionin e punishtes.	Komplet	1.00	15,700.00 €	15,700.00 €	✓
1.2	Vendosja dhe sigurimi i pikave, inqizimi i ternit me qëllim të monitorimit të punimeve në terren.	Komplet	1.00	100.00 €	100.00 €	✓
1.3	Prerja e drunjeve dhe bimeve te tjera ne gjersi 3.5 m per te hapur hapsiren e percaktuar per shetitore per krijimin e trasesë se shetitores, si dhe barlja ne deponi e caktuar nga organi mbikqyres.	m²	2180.00	0.10 €	218.00 €	✓
1.4	Testimi i materialeve para, gjatë dhe pas përfundimit të punimeve - pllaka , skajor dhe materialet e tjera për testim. Ekzekutuesi i punimeve është i obliguar të sjellë të gjitha atestet e materialeve dhe origjinën e tyre para fillimit të ekzekutimit të punimeve.	Komplet	1.00	150.80 €	150.80 €	✓
	Gjithsej 1::				16,168.80 €	✓
3	PUNIMET E DHEUT					
3.1	Gërmimi i dheut të kategorisë së III dhe të IV për krijimin e hapsires se shetitores si dhe formimin e shkarpave, transportimi I dheut te tepert te behet në deponinë legale te qytetit. Sqarim : pjerrtesia e trases , germimit eshte deri ne 30%	m³	1962.00	2.00 €	3,924.00 €	✓
	Gjithsej 3:				3,924.00 €	✓
4	PUNET E ZHAVORIT					
4.1	Furnizimi dhe vendosja e zhavorit 0-63 per formimin e bazes se shetitores ne trashsi 20 cm si dhe ne kete pozicion te parashihet ngjeshja e tij ne masen e caktuar nga organi mbikqyres.	m³	1220.80	1.00 €	1,220.80 €	✓
4.2	Furnizimi dhe vendosja e zhavorit 0-31.5 per formimin e bazes se shetitores ne trashsi 10 cm si dhe ne kete pozicion te parashihet ngjeshja e tij ne masen e caktuar nga organi mbikqyres.	m³	610.40	1.00 €	610.40 €	✓
4.3	Furnizimi dhe vendosja e zhavorit te imet per parapergaditjen e shetitores per vendosjen e pllakave ne trashsi 5-8 cm.	m³	436.00	1.50 €	654.00 €	✓
	Gjithsej 4:				2,485.20 €	✓
5	PUNET ME ELEMENTE BETONI					
5.1	Furnizimi dhe montimi I skajoreve 100x20x8 me te gjitha punet percjellese, per pjesen e shetitores.	m²	4360.00	2.00 €	8,720.00 €	✓
5.2	Furnizimi dhe montimi I pllakave terraco njeshtresore e mermert me granulat kuarci, diabazi, bazalti etj. format 60x40x4,5 cm te prodhuara me sistem hermetik te makinerise. E testuar sipas EN 13748-2 E rezervuar dhe impregnuar per rezistence nga UV me efekt easy clean, ngjyra te percaktohet nga organin mbikqyres. Produkti duhet te kete tehe te grryera "chamfer". Produkti duhet te kete aditiv kunder kriprave sipas standardit EN. Sqarim : Para vendosjes duhet te sillet qertifikata e prodhuesit dhe atestet.	m²	5450.00	6.00 €	32,700.00 €	✓
	Gjithsej 5:				41,420.00 €	✓

REKAPITULIMI

1	PUNIMET PËRGATITORE	16,168.80 €	✓
3	PUNIMET E DHEUT	3,924.00 €	✓
4	PUNET E ZHAVORIT	2,485.20 €	✓
5	PUNET ME ELEMENTE BETONI	41,420.00 €	✓
	Totali me TVSH	63,998.00 €	✓✓

